

Publicaciones oficiales



Galicia. LEY 4/2019, de 17 de julio, de administración digital de Galicia

[Pág. 2](#)

Parlament de Catalunya



Decret mesures. Validat el DECRET LLEI 12/2019, de 9 de juliol, de mesures urgents en matèria tributària i de lluita contra el frau fiscal.

[Pág. 3](#)

Resolución del TEAC



IVA. Están sujetas al IVA las cantidades pagadas por los denominados viajeros "no shows"

[Pág. 6](#)

IVA. No son deducibles las cuotas de IVA soportado en adquisiciones de clases de golf y entradas a partidos de fútbol

[Pág. 7](#)

Sentencia del TSJ de Valencia de interés



ITP. TSJ de Valencia. La tasación utilizada para la hipoteca no es un método válido para determinar el valor real del inmueble para determinar la base imponible del ITP

[Pág. 8](#)

DOG

DOG Núm. 141 - Viernes, 26 de julio de 2019

PRESIDENCIA DE LA XUNTA DE GALICIA

LEY 4/2019, de 17 de julio, de administración digital de Galicia.

Objeto

1. La presente ley tiene por objeto regular el **modelo de administración digital en el sector público autonómico**, procediendo a desarrollar la normativa básica estatal en materia de administración electrónica, a implementar y fomentar la adopción de medidas precisas para incorporar el potencial de las tecnologías digitales en el diseño de las políticas públicas, la modernización del sector público autonómico y el impulso de la economía gallega, con la finalidad última de la prestación de servicios públicos digitales de calidad.

2. A estos efectos, la ley regula el régimen jurídico de utilización de los medios electrónicos por el sector público gallego en el desarrollo de su actividad y en sus relaciones con la ciudadanía, las demás administraciones públicas y las empresas y entidades, las infraestructuras y servicios del sector público gallego, las medidas para el desarrollo digital en la sociedad con criterios de inclusión y no discriminación y los órganos con competencias en relación con la administración digital.

Ámbito de aplicación

La presente ley será de aplicación a:

a) El sector público autonómico, integrado, de acuerdo con el artículo 3 de la Ley 16/2010, de 17 de diciembre, de organización y funcionamiento de la Administración general y del sector público autonómico de Galicia, por la Administración general y las entidades instrumentales.

b) La ciudadanía en sus relaciones con el sector público autonómico de Galicia.

c) En los casos en que así se indique expresamente, las relaciones entre el sector público autonómico y las restantes administraciones públicas, dentro del ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Galicia, con pleno respeto a las competencias de estas.

Entrada en vigor

La presente ley entrará en vigor a los veinte días naturales de su publicación en el *Diario Oficial de Galicia*.

Parlament de Catalunya

El Ple valida el Decret Llei de mesures urgents en matèria tributària i de lluita contra el frau fiscal

Dijous, 25 de juliol de 2019. Palau del Parlament

El Ple votant el Decret Llei de mesures urgents en matèria tributària i de lluita contra el frau fiscal

El Ple ha validat aquest matí el Decret Llei de mesures urgents en matèria tributària i de lluita contra el frau fiscal, amb 86 vots a favor (JxCat, ERC, PSC-Units i CatECP), 40 en contra (Cs i PPC) i 4 abstencions (CUP). A la sessió del matí la cambra també ha aprovat, totalment o parcialment, les primeres mocions de l'ordre del dia.

Abans, en la represa de la sessió, el president, Roger Torrent, ha lamentat la confirmació de dos assassinats més per violència de gènere a Catalunya, un ahir a Terrassa i un altre a la mateixa ciutat d'una dona que havia desaparegut l'estiu passat.

El vicepresident i conseller d'Economia i Hisenda, Pere Aragonès, ha presentat el decret Llei, que s'emmarca en el context actual de pròrroga pressupostària i introdueix modificacions en els àmbits dels tributs propis i cedits i mesures de lluita contra el frau fiscal.

El text modifica l'impost sobre els habitatges buits i inclou, com a subjectes passius que l'han de pagar, els fons de titulació tenidors de grans paquets d'habitatges buits procedents d'execucions hipotecàries; eleva l'impost d'actes jurídics documentats per a hipoteques al 2%; situa l'impost aplicable a les emissions de diòxid de nitrogen produïdes per l'aviació comercial al 3,5%; estableix una tarifa social del cànon de l'aigua, aplicable, entre d'altres, als pensionistes i a les persones que reben l'ajut de la renda garantida, i una bonificació del 40% en el cànon de residus generats a Flix, i, a l'últim, situa el tipus tributari aplicable a les apostes en el 15% i estableix que les empreses que duen a terme activitats relacionades amb el joc han de constituir fiances, que es podran utilitzar per pagar l'impost sobre el joc en cas d'impagament.

En nom dels grups i els subgrups parlamentaris han intervingut en el debat José María Cano (Cs), Teresa Pallarès (JxCat), Lluís Salvadó (ERC), Alcía Romero (PSC-Units), David Cid (CatECP), Maria Sirvent (CUP) i Santi Rodríguez (PPC).

Mocions

A continuació, la cambra ha debatut i aprovat, totalment o parcialment, les mocions sobre les instal·lacions i els accessos als ports (JxCat) i sobre la prohibició de les operacions de rescat a la Mediterrània (ERC), de contingut idèntic, sobre la prevenció i la gestió d'incendis, sobre les accions del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació amb relació a la gestió del territori (PSC-Units) i sobre la Catalunya rural (CatECP).

La sessió continuarà a la tarda amb les mocions que resten i, a l'últim, amb el debat i la votació de les propostes de resolució presentades pels grups i els subgrups al debat general sobre les propostes per a la Catalunya real.

≡ **parlament.cat**

**Validat el DECRET LLEI
12/2019, de 9 de juliol,
de mesures urgents en
matèria tributària i de
lluita contra el frau
fiscal.**

Font: web de la Generalitat

Enllaç: [Nota](#)

Data: 25/07/2019

NORMAS/CATALUNYA

DECRET LLEI 12/2019, de 9 de juliol, de mesures urgents en matèria tributària i de lluita contra el frau fiscal.



[Accedir a comparatiu](#)

El decret llei conté vuit articles, una disposició transitòria i tres disposicions finals.

Cànon sobre la deposició controlada dels residus industrials en el municipi de Flix:

En relació amb els tributs propis, s'introdueix, a l'article 1, una bonificació en la quota del **cànon sobre la deposició controlada dels residus industrials en el municipi de Flix** com a mesura per afavorir la recuperació d'aquest territori i en compliment de l'acord que va considerar d'interès general els projectes de transformació sectorial i de reindustrialització de la zona aprovats pel departament competent en matèria d'indústria.

Cànon de l'aigua

En compliment d'aquest mateix acord, en l'article 2, s'introdueix un **coeficient reductor** del tipus de gravamen general del **cànon de l'aigua** per als subjectes passius que creïn nova activitat industrial o permetin el manteniment o reconversió de la ja existent, actualment, en el **municipi de Flix**.

En aquest mateix precepte, també és objecte de **benefici fiscal l'anomenada tarifa social del cànon de l'aigua**, en què s'estableix una exempció del tribut per als consums domèstics que se situen en el primer tram de facturació, s'amplia la base de potencials beneficiaris que es troben en situació de pobresa energètica o de vulnerabilitat acreditada pels serveis socials, alhora que s'inclou aquest supòsit com a nova possibilitat de justificació d'aquests imports com a incobrables per part de les entitats subministradores. En termes d'urgència, la mesura es justifica per l'existència de situacions de pobresa energètica o de vulnerabilitat econòmica que no només persisteixen, sinó que s'han anat incrementant en els darrers temps i que afecten actualment unes 40.000 llars, situació que demanda una solució urgent.

Impost sobre els habitatges buits

D'altra banda, la modificació recollida en l'article 3 afecta **l'impost sobre els habitatges buits** i vol donar solució immediata a situacions que la pràctica liquidatòria ha demostrat que comporten una pèrdua de recaptació no volguda en el moment de creació del tribut, el qual, cal assenyalar, ha estat validat recentment per la Sentència núm. 4/2019 del Tribunal Constitucional, de 17 de gener. Així, s'inclouen com a subjectes passius els fons de titulització, grans tenidors d'habitatges buits.

Impost sobre l'emissió d'òxids de nitrogen a l'atmosfera produïda per l'aviació comercial i en l'impost que grava les apostes

Per altra banda, les mesures introduïdes en **l'impost sobre l'emissió d'òxids de nitrogen a l'atmosfera produïda per l'aviació comercial** (article 4) i en **l'impost que grava les apostes** (article 6), en què s'eleva els tipus impositius respectius, tenen per objectiu incrementar la recaptació. En la situació actual de manca de pressupost aprovat, es considera del tot urgent i necessari efectuar les modificacions esmentades per tal d'obtenir uns majors ingressos que permetin fer front a les despeses.

Actes Jurídics Documentats

Amb la mateixa finalitat, s'eleva el tipus de gravamen de la quota gradual **d'actes jurídics documentats, que grava l'atorgament d'escriptures públiques de préstec o crèdit hipotecari**, en què el subjecte passiu és el prestador o prestadora (article 5).

Joc

Finalment, la urgència i la necessitat d'incloure les mesures relacionades en l'àmbit de la regulació del joc es justifica en la voluntat de fer front a la situació actual que genera un volum de deutes impagats cada vegada més elevat i evitar potencials comportaments de frau fiscal. En aquest sentit, l'article 7 preveu que el subministrament de cartons de bingo resti condicionat a la inexistència de deutes tributaris en concepte de l'impost que grava la celebració del joc; s'estableix com a infracció molt greu la realització d'activitats de joc autoritzades o l'explotació d'elements de joc autoritzats sense haver satisfet la taxa fiscal sobre el joc; i l'article 8 regula que les fiances que han de dipositar els organitzadors dels jocs responguin, no només de les sancions administratives i del pagament de premis, sinó també dels deutes per la tributació sobre el joc. La disposició transitòria única atorga un termini de sis mesos als operadors per a l'adaptació de les fiances dipositades.

Resolución del TEAC

IVA. Realización de la prestación de servicio de transporte aéreo en los supuestos de billetes de avión comprados pero no utilizados, sin que tenga lugar el reembolso. Exigibilidad. Devengo.

[Resolución del TEAC de 15/07/2019](#)

Criterio:

Están sujetas al IVA las cantidades pagadas por los denominados **viajeros "no shows"**, es decir, aquellos viajeros que habiendo efectuado su reserva y abonado anticipadamente el importe de su billete, finalmente -y sin previa cancelación por su parte- no realizan el viaje. **No cabe calificar estos importes como indemnizaciones excluidas de la base imponible.** El IVA soportado por el pasajero cuando compró el billete de avión que no utilizó es exigible desde el momento de cobro del precio del billete por la **compañía aérea** (TJUE, asuntos acumulados C-250/14 y C-289/14, Air France-KLM y Hop!-Brit Air SAS).

Criterio aún no reiterado que no constituye doctrina vinculante a los efectos del artículo 239 LGT.



Están sujetas al IVA las cantidades pagadas por los denominados viajeros "no shows"

Fuente: web de la AEAT

Enlace: [Resolución del TEAC](#)

Fecha: 15/07/2019

CONSULTA/IVA

Resolución del TEAC

IVA. Cuotas soportadas no deducibles. Entradas a espectáculos y servicios de carácter recreativo. Atenciones a clientes, asalariados o terceras personas.

[Resolución del TEAC de 15/07/2019](#)

Criterio:

No son deducibles las cuotas de IVA soportado en adquisiciones de clases de golf y entradas a partidos de fútbol según resulta de lo dispuesto por el artículo 96.uno, ordinales 4º y 5º de la Ley del IVA. **Este precepto es compatible con el Derecho de la Unión**, resultando amparado por el artículo 176 de la Directiva 2006/112/CE, norma básica de armonización del impuesto, que permite el mantenimiento en las normativas nacionales de los Estados de la Unión de las restricciones existentes a la fecha de su adhesión a la Unión Europea, como ocurre con esta exclusión, **incluso aunque se trate de gastos de naturaleza exclusivamente empresarial** (sentencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea de 14-6-2001, Asunto C-345/99), y que cabe aplicar a los obsequios a clientes, como dispone expresamente la sentencia del mismo Tribunal de 15-4-2010, Asunto C-538/08.

Reitera criterio [RG 00/06530/2014 \(19-04-2018\)](#).

Criterio relacionado RG 00/01886/2014 (23-10-2017). Sobre deducciones del IVA soportado en cuotas mensuales pagadas a un "Club Financiero" presentado como centro de negocios cuando en realidad se trata de una entidad de carácter social y recreativo (entre otros gastos no deducibles).



No son deducibles las cuotas de IVA soportado en adquisiciones de clases de golf y entradas a partidos de fútbol

Fuente: web de la AEAT

Enlace: [Resolución del TEAC](#)

Fecha: 15/07/2019

CONSULTA/IVA

Sentencia de interés

ITP. Adquisición de un inmueble liquidando el ITP según precio de adquisición de 120.000 euros. La oficina liquidadora comprueba valor (según art. 57.1.g de la LGT) del que resultó una valoración, según tasación hipotecaria, de 187.836 euros.

[Sentencia del TSJ de Valencia de 05/06/2019](#)

La Abogada de la Generalitat Valenciana alega que en la escritura pública se documenta un préstamo hipotecario en el que consta un informe de valoración de TINSA de fecha 16-11-2015, resultando un valor de la vivienda de 187.836.40 euros, por lo que el valor comprobado por la administración a tenor del art 57,1,g) LGT es coincidente con ese valor de tasación.

Artículo 57. Comprobación de valores

1. El valor de las rentas, productos, bienes y demás elementos determinantes de la obligación tributaria podrá ser comprobado por la Administración tributaria mediante los siguientes medios

g) Valor asignado para la tasación de las fincas hipotecadas en cumplimiento de lo previsto en la legislación hipotecaria

El contribuyente alega que el método de comprobación utilizado por la Administración no se ha determinado, ni justificado el valor real del bien.

El TSJ:

Sobre el inicio de la comprobación:

El Tribunal recuerda que se exige para el **inicio de la comprobación**, que la administración motive en la comunicación de inicio la causa de la discrepancia con el valor autoliquidado y el análisis de la presunción de que gozan las autoliquidaciones tributarias. **Sólo justificando razones para la comprobación es posible desencadenar ésta, sin que baste con una presunción inmotivada de desacuerdo de la asignación del valor.** No cabe de iniciar un procedimiento de comprobación de valores, por vulneración del art 134,1 LGT y art 157,1 RD 1065/2007, pues los actores autoliquidaron el ITP con un valor por encima del valor fijado en la Orden 1/2015 de 27 de enero, que es la que aprueba los valores para el ejercicio 2015, siendo el hecho imponible de 26-11-2015.

Sobre el valor de mercado:

ebemos señalar que el método de comprobación que debe utilizar la administración, tratándose de la determinación de la base imponible del ITP debe estar dirigido a la determinación del valor real del bien.

En el caso de autos, resulta incontrovertido que lo declarado es el precio pagado, (y además en este caso era superior al resultado de aplicar los coeficientes de la administración) por lo que sobre dichos presupuestos debemos analizar si la aplicación del valor de tasación, resulta justificada para determinar el valor real del bien.



La tasación utilizada para la hipoteca no es un método válido para determinar el valor real del inmueble para determinar la base imponible del ITP

Fuente: web del Poder Judicial

Enlace: [Circular](#)

Fecha: 05/06/2019

SENTENCIA/ITP

El valor del inmueble para la tasación hipotecaria es independiente del valor por el cual se realiza la operación de compra-venta, es decir del valor de mercado del bien, por cuanto dicha tasación tiene por objeto otra finalidad, según la normativa ECO/805/2003 de 27 de marzo "normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras".

Se trata pues, del valor de tasación a efectos de la responsabilidad hipotecaria, es decir del valor que en la tasación se otorga al bien a efectos de que aquella responsabilidad tenga que hacerse efectiva.

la tasación hipotecaria es la que ha de servir para la subasta, y este es un albur, que precisa una determinación valorativa que no se identifica con el valor de mercado en la fecha de transmisión. Por tanto, **la tasación hipotecaria en su saldo final, no determina aquel concepto de valor de mercado del bien en la fecha de la transmisión.**

Por todo ello, debemos concluir que dicho valor de tasación hipotecaria, en el caso de autos **no objetiva la base imponible del impuesto a tenor del artículo 10.1. del Real Decreto Legislativo 1/1993 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos jurídicos Documentados, en cuanto determina que la base imponible estará constituida por el "valor real" del bien lo que nos conduce a estimar el recurso.**

Por último, resta por señalar que no resulta admisible la alegación del Letrado de la GV de que se trata de un valor del propio interesado y que por ello le vincula, por cuanto, además del contenido ya indicado de la cláusula b) antes citada, debemos señalar con carácter general que la suscripción de un contrato de hipoteca supone para el deudor hipotecario la asunción de las cláusulas y condiciones predispuestas de la entidad financiera, y entre ellas la asunción de la tasación, que se habrá practicado por encargo de aquella. Por tanto, la vinculación a la referida condición contractual, resulta difusa pues no se trata de una condición pactada, en el ámbito de un contrato sinalagmático, sino de una condición impuesta y por ello no es dable acudir al principio de "pacta sunt servanda" para impedir a dicho deudor cuestionar la referida valoración. Lo que hace innecesario el análisis de las alegaciones de la actora sobre las vinculaciones de las sociedades de tasación y las entidades financieras.